

Kdo zachrání secesní Tančírnu?

Author: Tomáš Stingl | Published: 30.10.2009

Budovu nechaly v předešlé době chátrat České dráhy. „Pokud vím, kdysi měly Tančírnu získat snad za jedinou korunu od Československých státních lesů. Stavbu pak neudržovaly a nechaly ji zdevastovat,“ říká Tomáš Hradil, který je zastupitelem ve městě Jeseník. Tančírnu nakonec před dvěma lety od Českých drah odkoupila obec Bernartice v dražbě zhruba za 350 tisíc korun. Ráda by stavbu zrenovovala - už proto, že objekt je nádhernou ukázkou elegance a pestrosti sudetské architektury, protože je postaven v alpském stylu. Zdobná, z velké části dřevěná budova, která v době svého vzniku sloužila jako taneční sál, restaurace a penzion, má navíc i krásné okolí. Stojí v Račím údolí obklopena lesem, v bezprostřední blízkosti domu teče potok. Příroda tak dále umocňuje génia loci areálu.

Zatím marné hledání

Léta devastace se ale na budově podepsala a tak na kompletní opravu je potřeba asi 12 až 15 milionů korun. „Je nutné odizolovat a zmodernizovat kamennou spodní stavbu - sál, kuchyň a zázemí pro správce. Patrně také nezbude nic jiného, než rozebrat horní dřevěnou stavbu, oddělit zdravé části od shnilých, ty špatné a chybějící nahradit a vše opět seskládat. Dále bude třeba dostavět nešikovně ubouranou zadní část Tančírny, kde byly záchody, schodiště a šatny a kde by měl být malý byt správce. Samostatnou kapitolou je úprava parku a příslušenství k Tančírně,“ vypočítává potřebné stavební práce Tomáš Hradil.

Na tak velkou rekonstrukci ale nemá obec v žádném případě peníze. „A investora zatím hledáme marně. Jediným partnerem jsme si tak sami sobě, pomáhají nám pouze dobrovolnická sdružení jako Hnutí Brontosaurus,“ říká starosta Bernartic Mojmír Michálek. Dobrovolníci provádějí alespoň některé nejzákladnější práce na Tančírně tak, aby se budova zcela neproměnila v ruinu. Brontosaurus také například v září uspořádal v areálu koncert hudební skupiny Hradišťan, aby na téma záchranu kulturního dědictví Sudet upozornil veřejnost. Velkého investora se ale zatím pro Tančírnu nedaří nalézt, přestože se například zvažovalo financování rekonstrukce z některých evropských fondů nebo s pomocí německých krajských organizací.

Marketingové sousto

Tančírna by přitom po případné rekonstrukci mohla mít slušné podnikatelské využití jako restaurace nebo místo pro společenské akce. Její výhodou je poloha poblíž turistických cílů Rychlebska jako je Jánský Vrch, Čertova Kazatelna nebo hrad Rychleby.

Určitou nevýhodou naopak může být to, že Tančírna přišla o ubytovací prostory, které původně byly ve vilce naproti. Tu má v současnosti v dlouhodobém pronájmu od Lesů ČR občanské sdružení Ester, které ji využívá jako terapeutické středisko pro pacienty s duševním onemocněním. „Ubytování je ale možné najít v blízkém okolí, takže to není takový problém,“ podotýká Mojmír Michálek. Naopak Tomáš Hradil má v tomto bodě pochybnosti: „Když nebude návštěvníky kam ubytovat, hlavní položka příjmu připadne ubytovateli v okolí a Tančírně zbude snad jen restaurační provoz a nějaké programové aktivity. Přitom ubytování a gastronomie by mohly být ekonomicky nejdůležitějším faktorem,“ podotýká.

Tančírna každopádně na svého zachránce teprve čeká. Z praktického hlediska je potřeba zmínit ještě jednu přednost, kterou z pohledu investora má. Není chráněnou památkou, takže případné stavební úpravy je možné daleko snáze zrealizovat.

