

Trenčín: Projekt Idea Grande skončil, investor žiada peniaze späť

Author: SITA | Published: 18.04.2012

Projekt Idea Grande v Trenčíne skončil. Investor odstúpil od kúpnej zmluvy, ktorú podpísal s mestom v roku 2008. Navyše žiada od samosprávy 2,2 mil. eur. „Mesto nám neumožnilo stavať to, na čo sme ten pozemok kúpili. Chceme vrátiť pozemok a chceme späť kúpnu cenu,“ uviedol generálny riaditeľ spoločnosti Vladimír Baláž. Projekt Idea Grande zahŕňal výstavbu takmer 700 nájomných bytov, pričom 225 z nich by patrilo mestu.

Minulý rok po proteste prokurátora zrušili územné rozhodnutie, s projektom preto nemohli začať. „Trenčín si to môže zrealizovať sám, my len odstupujeme od zmluvy a vraciame pozemok a mesto si s ním môže robiť, čo chce,“ dodal Baláž. Záujem pracovať na podobnom projekte s inými mestami nemá. Problému sa momentálne venujú mestskí právnici. „Študujeme odstúpenie a riešia to právnici. Budeme sa tým zaoberať a chrániť mesto právnou cestou. Musíme zistiť, či odstúpenie od zmluvy Idea Grande je alebo nie je v poriadku,“ reagoval primátor Trenčína Richard Rybníček. Zaplatenie 2,2 mil. eur by pre zadlžené mesto znamenal problém.

Akciová spoločnosť Idea Grande je výlučným vlastníkom pozemkov neďaleko priemyselného parku. Vyrásť na nich malo 16 polyfunkčných objektov, v ktorých bude 676 bytov, hotel, administratívna budova, materská škola, detské ihriská, obchody a ďalšia občianska vybavenosť. Projekt stále nedostal súhlas mestského zastupiteľstva, hoci primátor Rybníček ho už trikrát predložil na schválenie.

18.04.2012 09:04, SITA