

Řecko: pokles cen rezidencí pokračuje

Author: ČTK | Published: 04.08.2015

Pokles cen rezidenčních nemovitostí v Řecku se v letošním druhém čtvrtletí dokonce zrychlil, protože návrat tamní ekonomiky do recese měl negativní dopad na příjmy domácností a zaměstnanost. Ceny bytů se ve druhém čtvrtletí meziročně snížily o 5,6 %, zatímco v prvním kvartálu činil pokles 4,1 procenta. Od roku 2008, kdy v Řecku začala hospodářská recese, se tamní ceny obytných nemovitostí snížily o 40,5 %. Trh s bydlením zasáhly kromě zhoršujících se podmínek na trhu práce rovněž nové daně z nemovitostí, které řecká vláda zavedla v rámci snahy o zlepšení stavu veřejných financí. Nemovitosti tvoří velkou část majetku řeckých domácností. V Řecku má podle údajů Evropské hypoteční federace vlastní bydlení 80 % domácností, zatímco průměr celé Evropské unie činí pouze 70 %.

04.08.2015 20:03, ČTK