

Dúbravka plánuje postaviť 50 nájomných bytov

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 04.12.2007

Bratislavská mestská časť Dúbravka plánuje postaviť 50 nájomných bytov pre mladé rodiny. Výstavba by sa mala začať na budúci rok, rozdelená bude do dvoch etáp. V každej z nich by sa malo postaviť 25 nových malometrážnych bytov. Podľa hovorkyne Dúbravky Lucie Balajovej to nebudú žiadne luxusné mezonetové byty s veľkými terasami. „Byty budú slúžiť iba ako dočasné riešenie pre mladé rodiny. Nebude to definitívne riešenie, ale iba akási prvá pomocná ruka. Rodiny si budú musieť počas nájmu hľadať konečné bývanie,“ povedala pre agentúru SITA. Nájomné zmluvy sa budú uzatvárať na tri roky, nájomníci v nich budú môcť bývať maximálne 30 rokov. Samospráva však verí, že mladým rodinám sa podarí nájsť si vlastné bývanie v oveľa kratšom čase. V súvislosti s výstavbou nových bytov sa spomínala napríklad lokalita Pri kríži, definitívne miesto či lokality nájomných bytov by mali určiť až dúbravskí poslanci na zasadnutí miestneho zastupiteľstva na budúci utorok. Podľa hovorkyne ešte nie je známe, koľko by mohla trvať celá výstavba, či kedy by sa do nových bytov mohli začať sťahovať prví nájomcovia. „Je to zatiaľ iba zámer samosprávy, malo by sa v ňom ale čo najskôr začať konať,“ podotkla. Známa nie je ani suma, koľko peňazí by si táto výstavba vyžiadala. Bližšie informácie by mali byť jasné až po budúcotýždňovom rokovaní poslancov. Podľa dôvodovej správy predkladaného materiálu by sa malo na financovaní stavebných prác podieľať 80 percentami Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja, zvyšných 20 percent by išlo z vlastných peňazí mestskej časti alebo z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Prípadný úver by sa začal splácať až po kolaudácii stavby, čo znamená, že jeho splácanie by bolo možné formou platieb za nájomné.

Výstavba 50 nájomných bytov je súčasťou programového vyhlásenia zastupiteľstva na roky 2007 až 2010, ktorý bol schválený približne v polovici marca tohto roka.

04.12.2007 14:24, SITA - Slovenská tlačová agentúra