

Revitalizácia železničných staníc musí byť výhodná pre ŽSR

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 12.12.2007

Železnice Slovenskej republiky (ŽSR) sa rozhodli revitalizovať železničné stanice ich obnovou a modernizáciou. Projekt, ktorý má byť zameraný na zlepšenie technického stavu budov a maximálne využitie komerčných priestorov a pozemkov s nadväznosťou na verejnú dopravu. „Naša firma ale nemá dost' vlastných zdrojov na to, aby opravy riešila touto cestou, a nemôžeme tiež chcieť od štátneho rozpočtu, aby to platil. Rozhodli sme sa preto, že začneme projekt revitalizácie týchto staníc formou spolupráce so súkromnými subjektmi v miestach, kde sú tieto budovy,“ zdôvodňuje generálny riaditeľ ŽSR Dalibor Zelený zvolený spôsob realizácie tohto projektu. Modernizácia budov železničných staníc nemôže byť spolufinancovaná zo zdrojov Európskej únie. Možným riešením je spoluúčasť súkromných investorov formou verejno-súkromného partnerstva s ich primeranou kompenzáciou v podobe poskytnutia vhodných priestorov stanice na komerčné využitie do dlhodobého prenájmu.

Správna rada ŽSR už súhlasila s projektom. Vybratá poradenská firma Wood and Company v súčasnosti pracuje na príslušnej analýze, ktorá má byť hotová do konca marca budúceho roka. Potom by sa malo začať s konkrétnou prípravou projektu revitalizácie železničných staníc. Prvé z nich sú podľa Zeleného už vytypované. „Základným predpokladom realizácie projektu revitalizácie železničných staníc je jeho ekonomická výhodnosť pre ŽSR,“ podmieňujú železnice uskutočnenie celého projektu.

Projekt revitalizácie iniciovali ŽSR na jeseň tohto roka a je rozdelený do viacerých etáp. Vypracovanie analýzy samotnej uskutočniteľnosti projektu je len úvodnou fázou, pričom neskôr vyhodnotia rôzne spôsoby revitalizácie vzhľadom na odlišné možnosti majetkovoprávneho usporiadania. V prípade, ak výsledok analýzy potvrdí realizovateľnosť projektu revitalizácie pri primeraných nákladoch, ŽSR pripraví pilotný projekt slúžiaci ako model pre jednotlivé projekty revitalizácie staníc. Samotná obnova železničných staníc sa podľa ŽSR začne v poslednej fáze projektu.

Za desať mesiacov terajšieho roka dosiahli ŽSR čistý zisk vo výške 20,832 mld. Sk, čo je viac o takmer 13,166 mld. Sk oproti tomu istému obdobiu minulého roka, v ktorom vykázali zisk vyše 7,666 mld. Sk. V porovnaní s desaťmesačným tohtoročným plánom predstavuje navýšenie zisku o 835,3 mil. Sk, čo znamená rast o 4,2 %. Bez vplyvu plnenia plánu konsolidačnej funkcie však desaťmesačný zisk v tomto roku tvoril 418,8 mil. Sk oproti plánovanej strate 411,7 mil. Sk. Pri medziročnom porovnaní bol zisk ŽSR od januára do októbra 2007 nižší o 37,9 %. Lepší výsledok hospodárenia súvisí najmä s plnením opatrení plánu konsolidačnej funkcie, ktorým boli úvery so štátnou zárukou k 1. januáru 2007 prevzaté štátom vo výške takmer 20,409 mld. Sk do štátneho dlhu a tým zaúčtované v danom objeme do výnosov ako odpustenie záväzku.

ŽSR evidovali za desať mesiacov tohto roka celkové náklady 11,921 mld. Sk - oproti plánu menej o takmer 558 mil. Sk a medziročne boli nižšie o 18,4 %. Celkové výnosy tvorili 32,753 mld. Sk, čo bolo o 277,3 mil. Sk viac v porovnaní s plánom na uvedené obdobie. V porovnaní s tým istým obdobím minulého roka boli výnosy vyššie o 47 %. Bez vplyvu plánu konsolidačnej funkcie výnosy predstavovali 12,340 mld. Sk, čo bolo o 272,6 mil. Sk viac voči plánu. Oproti desiatim mesiacom uplynulého roka to však znamenalo zníženie o 5,8 %. V

tomto roku plánujú ŽSR celkový zisk 19,555 mld. Sk pri nákladoch 15,354 mld. Sk a výnosoch 34,939 mld. Sk. Bez vplyvu plánu konsolidačnej funkcie by mali ŽSR v tomto roku vykázat stratu vo výške 844 mil. Sk, náklady majú zostať 15,374 mld. Sk a výnosy by mali tvoriť 14,530 mld. Sk.

12.12.2007 16:20, SITA - Slovenská tlačová agentúra

