

Ceny nových domov v USA v decembri klesli o takmer 11 %

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 29.01.2008

Predaj nových rodinných domov v USA v decembri minulého roka klesol o 4,7 % na 604 tisíc, čo bolo najmenej za posledných takmer 13 rokov. Ukázala to v pondelok zverejnená vládna správa. Priemerná cena nových domov klesla v decembri medzimesačne o 10,9 % na 219 200 USD. Vláda zároveň zrevidovala nadol novembrový predaj nových domov z 647 tis. na 634 tisíc. Ekonómovia v priemere očakávali decembrový predaj na úrovni 640 tis. domov. „Ide o dosť veľký pokles, ktorý jasne poukazuje na zhoršujúcu sa situáciu na trhu s nehnuteľnosťami,“ vyhlásil hlavný ekonóm newyorskej pobočky Swiss Re Kurt Karl. Podľa neho v sektore narastajú zásoby, zatiaľ čo neexistujú žiadne náznaky posilňovania dopytu. Na predaj bolo ku koncu decembra 495 tis. nových domov. Podľa vládnych výpočtov by pri súčasnom tempe predaja trvalo takmer 10 mesiacov, kým by sa už postavené domy predali.

Akciové trhy vo svete reagovali na pondelkovú správu o decembrovom predaji nových domov v USA prudkým poklesom.

29.01.2008 10:03, SITA - Slovenská tlačová agentúra