

V Nitre vyrastie viacero obchodno-spoločenských centier

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 29.01.2008

Nitra zažíva boom výstavby obchodno-spoločenských centier. V súčasnosti tu fungujú dve - Centro Nitra a MAX, ďalšie tri majú otvoriť do konca tohto roka a šieste centrum pribudne v roku 2009. Na rok 2008 je naplánované otvorenie obchodných centier City Park, Galéria Mlyny, Family Center a tiež druhej etapy už existujúceho obchodného areálu Centro Nitra. V roku 2009 by malo pribudnúť City Center. City park stavia za 1,5 mld. Sk v Brezovom háji investičná spoločnosť Euro City Park. Na troch podlažiach poskytne 27 tis. metrov štvorcových pre viac ako sto obchodov, kaviarní a reštaurácií. Súčasťou komplexu bude športovo-zábavné centrum, ako aj exteriérové ihriská na ploche 7 500 metrov štvorcových. Otvorenie je naplánované na jeseň tohto roku. Na mieste historických mlynov v centre Nitry stavajú Galériu Mlyny. Na ploche 25 tis. metrov štvorcových tu na troch nadzemných podlažiach budú okrem obchodných prevádzok aj fitness, bowling, relax centrum, kaviarne, reštaurácie či 1 300 parkovacích miest. Dvojmiliardová investícia prinesie 600 pracovných miest. Otvorenie je naplánované tiež na jeseň.

Na sídlisku Klokočina v Nitre stavia bratislavská spoločnosť Agoria Holding, s.r.o. menšie obchodné centrum promenádneho typu Family Center. Investícia dosiahne približne 80 miliónov korún a prinesie 25 až 30 pracovných miest. Centrum zaberie plochu takmer 4 tis. metrov štvorcových. Ako sa uvádza na portáli enviroportal, súčasťou zámeru je aj parkovisko s 166 parkovacími miestami na ploche 2 087 metrov štvorcových. Otvorenie je naplánované na Veľkú noc. V tomto roku sa má skončiť výstavba druhej etapy Centra Nitra na sídlisku Chrenová. V súčasnosti je zastavaná plocha 17 tis. metrov štvorcových, pribudnúť má ďalších 8 500 metrov štvorcových. Investícia do rozšírenia centra presiahne pol miliardy korún.

Obchodné centrum City Center v mestskej časti Mlynárce otvoria neskôr, ako plánovali. Pôvodne malo svoje brány otvoriť už v septembri 2007, zatiaľ sa však ešte ani nezačalo stavať. Bratislavský investor Alfa Development, s.r.o. zatiaľ nepožiadal o stavebné povolenie. Územné rozhodnutie vydalo mesto už koncom roka 2006. „Dúfam, že do leta 2008 budeme mať stavebné povolenie, na jeseň začneme s výstavou a centrum otvoríme na jar 2009, možno aj skôr,“ uviedol pre SITA Peter Michalovič zo spoločnosti Alfa Development. Celková investícia dosiahne okolo 200 mil. Sk. Areál má rozlohu 51 679 metrov štvorcových, z toho zastavaná plocha má byť 11 716 metrov štvorcových.

29.01.2008 10:05, SITA - Slovenská tlačová agentúra