

Predaj bytov rastie o desiatky percent napriek očakávaniam

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 05.03.2008

Spoločnosť Skanska Reality predala v Českej a Slovenskej republike za prvé dva mesiace tohto roku o 111 percent viac bytov v porovnaní s minulým rokom. V Prahe narástol predaj takmer o 65 % na 56 bytových jednotiek. Skeptické predpovede, podľa ktorých sa tohoročný trh s bytmi dostane do problémov, sa tak nepotvrdili. Uviedol to vedúci vonkajších vzťahov spoločnosti Ondrej Šuch. Za január a február tohto roku podpísala Skanska 87 rezervačných zmlúv. Najpredávanejšími bytmi sú dvojizbové a trojizbové, pričom priemerná výmera predaných bytov je o niečo viac ako 70 metrov štvorcových. „Rovnako ako analytici a konkurencia, sme predpokladali, že najmä počiatok roku bude poznamenaný nižším dopytom. Čísla idú zatiaľ proti tomuto očakávaniu, dopyt je uspokojivý a na toto obdobie roku dokonca veľmi vysoký. Predaje medziročne rastú a ceny sa posunuli predpokladaným spôsobom tak, ako bola upravená daň z pridanej hodnoty,“ uviedol generálny riaditeľ Skanska Reality Petr Fanta. V roku 2007 predala spoločnosť 797 bytov. V roku 2008 uviedla na trh 10 nových projektov a ponuka spoločnosti tak postupne vzrastie na 1 600 nových bytov.

05.03.2008 11:43, SITA - Slovenská tlačová agentúra