

Praha: soubor budov u Václavského náměstí vydražen



Author: SF / pb | Published: 06.03.2008

V dražbě uspořádané společností GAVLAS byl ve čtvrtce vydražen soubor administrativních budov v těsné blízkosti Václavského náměstí, a to za 317 mil. Kč. Vyvolávací cena této mimořádně atraktivní nemovitosti na ulici Politických vězňů byla 160 mil. Kč. Dražba proběhla v Autoklubu v Opletalově ulici v Praze a trvala dvě a půl hodiny. Zúčastnilo se jí 30 osob. Cena nemovitosti vzrostla dražbou téměř na dvojnásobek. Nový majitel nemovitosti si nepřeje být jmenován. Vydražená nemovitost se skládá z komplexu budov s aktuální užitnou plochou 3 500 m² a vlastním dvorem s kapacitou 40 parkovacích míst. O atraktivitě nemovitostí vypovídá nejen umístění vedle paláce Luxor, ale také souhlasné stanovisko jak odboru územního plánování, tak i odboru památkové péče pražského magistrátu k rozšíření objektu až na 7 600 m². Součástí plánů na rozšíření ploch je i možnost propojení s pasáží Luxor a také změna způsobu využití budov.

06.03.2008 15:04, SF / pb