

# Žilina: Výstavba Auparku je v rozpore s územným plánom

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 18.03.2008

Výstavba nákupného centra Aupark v meste Žilina je v rozpore s mestským územným plánom, uvádza sa v stanovisku žilinského magistrátu, ktoré agentúre SITA poskytol hovorca Martin Barčík. Vyplýva to z nezávislej analýzy, ktorú si dalo mesto vypracovať, informoval hovorca. Mesto Žilina v stanovisku uvádza, že je vo verejnom záujme, aby sa bezvýhradne dodržiaval územný plán a o záveroch analýzy upovedomilo súdy ako aj iné orgány, na ktorých sú konania v súvislosti s povolením stavby. Územný plán je všeobecne záväzný dokument pre všetkých bez rozdielu, ktorý rieši urbanistiku mesta tak, aby čo najlepšie zodpovedala potrebám obyvateľov, konštatuje sa v stanovisku. Mesto Žilina vo štvrtok minulý týždeň vydalo rozhodnutie o zastavení stavebných prác. Výstavba Auparku je v plnom prúde napriek tomu, že vlni v auguste ju predbežným opatrením zastavil Krajský súd v Žiline. „Stavbu uskutočňuje spoločnosť Aupark Holding, ktorá tvrdí, že sa na ňu rozhodnutie súdu nevzťahuje,“ povedal vtedy Barčík. Spoločnosť však podľa neho riadne nepreukázala stavebnému úradu svoje oprávnenie ako stavebníka. „Naša spoločnosť vždy rešpektuje všetky právoplatné úradné rozhodnutia, budeme preto postupovať v zmysle doručeného rozhodnutia,“ reagovala Želmíra Ráčová, hovorkyňa developera stavby - HB Reavis Group. Podľa ich právnikov ide o ďalšiu trestnú činnosť a obštrukcie mesta. „Domnievajú sa tiež, že rozhodnutie sa nezakladá na pravdivých faktoch,“ dodala.

Uznesenie krajského súdu o zastavení výstavby Auparku na Štúrovom námestí nadobudlo právoplatnosť 27. augusta minulého roka, na stavenisku však stále vládol čulý stavebný ruch. Stavieť by sa pritom nemalo až do ukončenia súdneho sporu s mestom Žilina. Primátor Ivan Harman totiž inicioval žalobu na súd o určenie neplatnosti predaja Štúrovho námestia na výstavbu centra, ktoré predal jeho predchodca Ján Slotá .

Investor trvá na tom, že neporušuje zákon, pretože predbežné opatrenie bolo adresované spoločnosti Aupark Žilina, ale stavebníkom je Aupark Holding.

---

18.03.2008 09:23, SITA - Slovenská tlačová agentúra