

Poštová banka začala poskytovať úvery na bývanie

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 05.05.2008

Poštová banka začala poskytovať úvery na bývanie, pričom o týchto plánoch banka informovala ešte začiatkom minulého roka. Banka síce licenciu na poskytovanie klasických hypotekárnych úverov nemá, avšak rozhodla sa ísť cestou špeciálnych produktov určených na bývanie. Ide teda o spotrebný úver na bývanie, v rámci ktorého klient môže získať maximálne 500 tis. Sk. Ako ďalej informovala hovorkyňa banky Hana Šimková, klienti majú záujem z prostriedkov financovať najmä rekonštrukčné práce. Kým sa do predaja dostala pôžička vo finálnej podobe, prešla testovaním na vybraných obchodných miestach banky. „V prípade, že produkt bude úspešný, nie je vylúčené, že v budúcnosti začneme poskytovať úvery na bývanie vo vyššej sume než 500 tis. Sk,“ povedala Šimková. Klienti môžu získať úvery na bývanie bez dokladovania príjmov, ručenia, či založenia nehnuteľnosti, Poštová banka pri ich čerpaní nebude vyžadovať ani dokladovanie vynaložených prostriedkov v podobe pokladničných blokov či faktúr. Okrem toho môžu klienti svoju pôžičku splatiť podľa vyjadrení banky predčasne kedykoľvek bez poplatku. Dobu splácania banka stanovila od troch do desiatich rokov. Doteraz sa Poštová banka prezentovala v segmente tradičných drobných spotrebiteľských úverov pre bežných občanov.

Uprednostnenie špeciálnych spotrebných úverov na bývanie pred klasickými hypotékami banka ešte v minulom roku odôvodnila ich jednoduchosťou. Aj viaceré hypotekárne banky sa v poslednom období orientujú viac na spotrebné úvery na bývanie než na poskytovanie klasických hypoúverov. Dôkazom toho je napríklad Slovenská sporiteľňa, ktorá hypotéky poskytuje už len minimálne.

05.05.2008 10:21, SITA - Slovenská tlačová agentúra