

# V Senci vyrastie nová štvrť za 50 mil. eur

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 13.05.2008

Spoločnosť NEP Partners so sídlom vo Veľkej Británii, plánuje postaviť v Senci novú obytnú štvrť „Senec Gardens“, v celkovej investičnej hodnote 50 mil. eur, čo je približne 1,59 mld. Sk. Firma chce v juhozápadnej časti Senca na pozemku s rozlohou 13,5 hektára, postaviť 90 rodinných domov a 10 bytových domov so 110 bytmi. V rámci sebestačnosti štvrte, bude jej súčasťou aj zóna občianskej vybavenosti so zámerom na šport, nákupy a voľný čas. Začiatok výstavby je plánovaný na jún tohto roku, pričom spoločnosť už začala s predajom domov a bytov prostredníctvom realitnej spoločnosti Lexxus, a.s. V júni tohto roka plánuje spoločnosť výstavbu základnej infraštruktúry, pričom prvé domy sa majú začať stavať na jeseň. Ako v utorok na tlačovej konferencii informovali zástupcovia spoločnosti, prvé bytové jednotky budú k dispozícii na jar 2010. Areál dvojpodlažných rodinných domov, trojpodlažných bytových domov a budov občianskej vybavenosti, by malo dopĺňať aj vlastné jazero s oddychovou zónou. Cena bytov v štandardnej výbave je od 2,5 do 4,5 mil. Sk.

Firma tiež na Slovensku plánuje výstavbu rezidenčného projektu v Nitre, kde v minulom roku získala pozemok s rozlohou 4,5 hektára v lokalite Zobor. Projekt pozostáva z vybudovania 500 apartmánov v štvor až päť poschodových budovách, pričom vydanie stavebného povolenia sa očakáva do konca budúceho roka. Ďalším developerským projektom je zisk 50-percentného podielu na 3,2 hektárovom pozemku v Hradci pri Prievidzi, pričom spoločnosť predpokladá, že pozemok bude predaný na individuálne stavebné parcely pre rodinné domy. V Bojniciach v rámci projektu „Klak“, na pozemku o rozlohe pol hektára plánuje NEP Partners výstavbu radových rodinných domov.

---

13.05.2008 17:06, SITA - Slovenská tlačová agentúra