

# Najväčšia odborná výstava realít otvára svoje brány

Author: SF / jup | Published: 06.10.2008

Realitný veľtrh EXPO REAL, ktorého 11. ročník sa koná 6. až 8. októbra 2008 v Mníchove, považujú odborníci za jednu z najdôležitejších medzinárodných platforiem prezentácie projektov, investičných príležitostí, získavania najaktuálnejších informácií o nových i existujúcich trhoch a obchodných rokovanií na európskom kontinente. Aj keď sa tento rok nesie v znamení hypotekárnej krízy, rozloha výstavnej plochy sa oproti vlaňajšiemu roku zväčšila. Na novom mníchovskom výstavisku prezentuje svoje projekty v 7 výstavných halách takmer 1 850 vystavovateľov zo 46 krajín. Zaradili sa k nim aj slovenské developerské spoločnosti HB Reavis, Grunt, Petržalka City a Opera Reform so svojím projektom mesta v meste - súmestia cezhraničného významu Centrop. „Po Cannes a Viedni sme aj do Mníchova prišli prezentovať naše developerské zámery a najmä novú urbanistickú štúdiu Central European Valley - Centrop. Vízia tohto investičného projektu pre zhruba 60-tisíc obyvateľov s odhadovanou výškou investícií 10 miliárd eur je síce zasadená do územia hlavného mesta SR, ale svojím významom i polohou nadobúda stredo európsky rozmer,“ povedal Martin Drázký, konateľ spoločnosti Reform Capital Slovakia s.r.o.

„Veľtrh Real Expo predkladá odbornej verejnosti realitný biznis v celistvosti širokej platformy. Pokrýva trhy Európy, Ruska, Stredného Východu a USA. Tohto roku ponúka napr. údaje o raste trhov v Kazachstane, na Ukrajine, Srbsku, Rumunsku, Bulharsku, Turecku a Ruskej Federácii a investičných príležitostiach v urbanistických centrách s vyše milión obyvateľmi. Súčasne nás oslovila aj téma dlhodobej udržateľnosti rozvoja najmä v súvislosti s aspektmi, ktoré prekračujú čisto ekologický rozmer, a ktorá bude predmetom diskusií v rámci konferenčného programu veľtrhu,“ uviedol Martin Hudec, predseda predstavenstva Opera, a.s.

Opera Reform Investments Limited (ORIL) je spoločným podnikom českej firmy Reform Capital a slovenského developera Opera, a.s. - investično-developerskej spoločnosti, ktorá vznikla v roku 2006 a má dnes v portfóliu projekty v hodnote približne 450 mil. eur. Reform Capital je medzinárodnou investorskou spoločnosťou pôsobiacou na realitnom trhu novej Európy. So svojimi zastúpeniami v Prahe, Bratislave a vo Varšave riadi ekvitný kapitál medzinárodných inštitucionálnych investorov v objeme vyše 250 mil. eur. Súčasťou investičných aktivít spoločnosti Reform Capital je vyhľadávanie rozsiahlejších a rizikovejších investičných a developerských príležitostí, pri ktorých sa hodnota vytvára prostredníctvom komplexných územných zmien alebo investičným zhodnotením projektov.

---

06.10.2008 13:03, SF / jup