

Lighthouse staví Prague Marina Office Center

Author: SF / pb | Published: 07.11.2008

Skupina Lighthouse Group své aktivity v pražských Holešovicích odstartovala výškovou budovou Lighthouse při úpatí libeňského mostu, nyní realizuje rovněž rozsáhlý bytový projekt Zelené Město na pražském Jarově, vlastní a provozuje komerční areál Šárka Business Park v Praze 6, dokončila výstavbu parkovacího domu pro 1400 aut v sousedství pražské O2 Arény a zahájila v této lokalitě také výstavbu obchodního centra Galerie Harfa. „Naše projekty financujeme částečně z vlastních zdrojů, částečně úvěry, s jejichž zajištěním nemáme problémy,“ komentoval situaci skupiny v současné finančně-reálné krizi T. Winterstein. Rezidence Prague Marina představuje investici 2 mld. Kč (v druhé etapě stejnou částku, ta by měla zajistit výstavbu dalších 290 bytů), stejnojmenný kancelářský komplex bude stát 1,2 mld. Kč. Bytový projekt Zelené město je rozdělen na dvě etapy - první z nich má být ukončena příští rok, kdy má začít realizace etapy druhé - a celkem jde o investice ve výši 3,7 mld. Kč. Ambiciózní projekt Harfa v blízkosti O2 Arény, který bude zahrnovat obchodně-zábavní galerii a několik administrativních budov (35 000, resp. 18 000 metrů čtverečních), bude úvěrován bankou Eurohypo - celkem jde o náklady 3,3 mld. Kč.

Akcionáři skupiny Lighthouse Group jsou RREEF/Deutsche Bank AG, nemovitostní investiční fond, Globe Trade Centre S.A., největší polská developerská skupina, Scorpio BSG Ltd., investiční skupina, a Alliance Holdings & Developments Limited.

07.11.2008 08:00, SF / pb