

JRD: kolaudace největšího nízkoenergetického bytového areálu

Author: SF / pb | Published: 03.07.2009

Developerská společnost JRD zkolaudovala největší nízkoenergetický bytový areál v ČR - Rezidenci Dolní Měcholupy 4. Komplex zahrnuje 43 bytových jednotek o velikosti 1+kk až 4+kk. Rezidence Dolní Měcholupy 4 je již čtvrtým dokončeným projektem společnosti JRD v lokalitě pražských Dolních Měcholup, která se tak stává centrem nízkoenergetického bydlení v ČR. Projekt byl už ve fázi hrubé stavby vyprodán. Podle Jana Řežába, jednatele společnosti, je to dané tím, že nízkoenergetické byty JRD nabízejí klientům nejen příjemnou lokalitu mimo hlavní centrum města, ale také nadstandardně komfortní bydlení s využitím ekologických materiálů a moderních technologií. Mimořádně nízká spotřeba energie je potvrzena průkazem energetické náročnosti třídy A. Střechy nad schodišti jsou osazeny solárně termickými kolektory napojenými na zásobníky ohřevu teplé vody, jižní části šikmých střech pak fotovoltaickými systémy. Součástí projektu je také tzv. „nulový“ byt, u kterého jsou celkové tepelné ztráty v rovnováze s tepelnými zisky. V tomto bytě probíhají ve spolupráci s pražskou ČVUT dva výzkumy - instalace měřicí soustavy a následné měření a instalace soustavy kombinovaných termicko-fotovoltaických kolektorů. V lokalitě Dolních Měcholup vyrostou v průběhu nejbližších měsíců další tři nové nízkoenergetické bytové projekty.

03.07.2009 08:58, SF / pb