

# Realitní investice v Evropě klesají

Author: SF/pb | Published: 16.07.2009

Přímé investice do komerčních nemovitostí v Evropě podle průzkumu Jones Lang LaSalle (JLLS) činily v první polovině roku 2009 24 mld. eur, což představuje 42% pokles oproti druhé polovině roku 2008 (41,5 mld. eur). , řekl: „Věříme, že evropský trh již dosáhl svého dna, co se týká objemů transakcí a vzhledem k zvýšenému zájmu investorů můžeme v druhé polovině tohoto roku očekávat nárůst v objemech. Objemy zůstaly nízké, neboť na některých trzích ještě stále přetrvává neshoda mezi cenovými očekáváními ze strany prodávajících a kupujících. Propad hodnoty nemovitostí současně přilákal jak zájem investorů s dostatečným vlastním kapitálem, tak kupujících s dobrými vztahy s bankami,“ komentoval tyto výsledky T. Horrell z JLLS.

---

16.07.2009 09:16, SF/pb