

Největší dražba roku

Author: SF / pb | Published: 07.01.2010

Vůbec největší loňskou veřejnou dražbu v České republice realizovala společnost Naxos, která na konci prosince vydražila logistický areál v Lovosicích za 274 mil. Kč. Předmětem dražby byl skladovací komplex s administrativním zázemím o celkové ploše 41 312 metrů čtverečních plně obsazený nájemníky, který vlastnila společnost Logistic Park Lovosice. Novým majitelem se stala brněnská společnost Hodierno. Naxos uskutečnil na podzim i druhou největší loňskou tuzemskou dražbu, když zpeněžil průhonický luxusní dům seniorů Classis za 140 milionů. Zpeněžení logistického areálu v Lovosicích přispělo k alespoň částečnému vylepšení republikových dražebních statistik za rok 2009. Podle nich činil celkový objem vydraženého majetku zhruba 1,9 mld. Kč, což je ve srovnání s předloňskem o téměř miliardu méně. Naxos se na letošním objemu podílí bezmála 500 miliony. Počet dražeb loni poklesl v porovnání s rokem 2008 jen o necelé tři stovky. V prvním pololetí loňska se uskutečnilo více než 1130 dražeb, za celý rok jich podle prvních odhadů bylo asi 2270. Dražeb dobrovolných se za dvanáct měsíců loňska uskutečnilo zhruba 1840, nedobrovolných bylo téměř 430.

07.01.2010 08:00, SF / pb