

CEE: největší realitní investici získalo Polsko

Author: SF / pb | Published: 16.02.2010

Největší realitní obchod loňského roku v regionu střední a východní Evropy se odehrál v Polsku v prosinci roku 2009. Uzavřený nemovitostní fond MGPA Europe Fund III, spravovaný mezinárodní poradenskou společností MGPA, skoupil portfolio developerské společnosti Mayland Real Estate. Objem obchodu dosáhl 236 mil. Eur, zatímco třeba objem nejvýznamnějšího obchodu loňského roku na českém trhu - prodeje administrativní budovy City Tower - dosáhl „jen“ 130 milionů eur.

Polský obchod roku zahrnuje prodej dvou moderních obchodních center. OC Karolinka se nachází na okraji města Opole a nabízí celkem 70 000 metrů čtverečních plochy, OC Pogoria se nachází v centru města Dabrowa Gornicza a nabízí celkem 36 000 metrů maloobchodních prostor. Firmě Mayland se před prodejem obou center podařilo pronajmout více než 98 % jejich ploch.

16.02.2010 08:47, SF / pb