

Ceny nehnuteľností podľa Poštovej banky zrejme ešte klesnú

Author: SITA | Published: 08.04.2010

Podľa analytičky Poštovej banky Evy Sadovskej ceny domov či bytov boli najnižšie v poslednom kvartáli 2009, pričom sa vrátili na úroveň z konca roka 2007. Ďalší vývoj sa podľa nej odvinie od trhu práce. V 1. polroku 2010 budú zrejme ešte mierne klesať. V 2. polroku očakáva banka postupné oživovanie zamestnanosti, čo by mohlo viesť k miernemu rastu cien nehnuteľností, no pravdepodobne až po 1 či 2 kvartáloch po oživení ekonomiky. Stavebné práce najbližšie výraznejšie neporastú, no ceny materiálov budú lacnejšie ako pred rokom. „A preto tí, čo nie sú ohrození stratou práce a doteraz s rekonštrukciou bývania vyčkávali, majú dobrú príležitosť vynoviť si bývanie za výhodnejších podmienok ako rok či dva dozadu,“ dodala Sadovská.

08.04.2010 08:59, SITA