

# „Zelené“ Office Islands

Author: SF / pb | Published: 20.09.2010

Hochtief Development získal průkaz energetické náročnosti budovy „A“ pro projekt Office Islands, který přinese do pražských Letňan téměř 70 000 metrů čtverečních kancelářských a obchodních ploch. Všech šest budov, z nichž se komplex skládá, má velmi nízkou spotřebu energie při provozu - méně než 62 kWh/m<sup>2</sup> /rok. Office Islands je jedním z mála skutečně nízkoenergetických a „zelených“ projektů v Praze. Komplex Office Islands bude disponovat nadstandardním zateplením fasády a izolacemi rozvodů chladu a tepla. Počítáno je s využitím tepelných čerpadel a chladících trámů. Všechny budovy budou vybaveny exteriérovým stíněním s automatizovaným řízením podle osluněnosti jednotlivých fasád a také regulací umělého osvětlení v závislosti na intenzitě denního světla. Použity budou také nejnovější technologie zajišťující úspory vody - dešťová voda bude zachycována v retenčních nádržích pro zavlažování zeleně v areálu, spořicí systém splachování pak zajistí redukci splaškových odpadních vod. V současné době developer pracuje na získání mezinárodně uznávané certifikace LEED.

---

20.09.2010 09:04, SF / pb