

Chomutov má nové obchodní centrum

Author: SF / pb | Published: 30.09.2010

V Chomutově zahájilo provoz nové obchodní centrum Chomutovka. Jeho celková plocha je deset tisíc metrů čtverečních, developerem je společnost Spectrum stores. Ke dni otevření bylo pronajato přes 90 % plochy. „Chomutovka se nachází uprostřed města a tím potvrzuje aktuální trend, kdy se lidé vrací za nákupy právě do center měst. Doplní dva nákupní parky na okraji Chomutova, kterým dominují hypermarkety s potravinami. Spolu s nákupním centrem Central, které se nachází poblíž, vytvoří atraktivní nákupní destinaci,“ říká Rostislav Veselý z maloobchodního týmu Cushman & Wakefield, který se na pronájmu Chomutovky podílel. Chomutovka je rekonstruovaný bývalý obchodní dům Prior, původně otevřený v roce 1979. Pro majitele Chomutovky - firmu Spectrum stores se nejedná o první zkušenost s oživením starších, dnešním požadavkům nevyhovujících obchodních domů. V uplynulých letech úspěšně zrekonstruoval například obchodní dům Laso v Ostravě. V letošním roce nabídne v České republice nové obchodní plochy celkem čtyři nákupní centra. Celkově tak letos u nás přibude asi 83 000 metrů čtverečních nákupní plochy v obchodních centrech. V přepočtu na populaci u nás bude ke konci roku více než 200 „čtverců“ prodejní plochy na tisíc obyvatel. Ústecký kraj i pro otevření Chomutovky zůstává v tomto ohledu podprůměrný s 163 metry čtverečními. Průměr zemí Evropské unie by měl dosáhnout 219 m2.

NOVÁ PLOCHA V NÁKUPNÍCH CENTRECH V ČR, 2010

NÁKUPNÍ CENTRUM	MĚSTO	ETAPA	ROZLOHA
Fashion Arena	Praha	rozšíření - druhá fáze	7 200 m2
Galerie Harfa	Praha	nové centrum	44 000 m2
Forum Liberec	Liberec	rozšíření - druhá fáze	21 500 m2
Chomutovka	Chomutov	nové centrum	10 000 m2

30.09.2010 09:07, SF / pb