

PointPark Properties získal úver na halu v Lozorne

Author: SITA / pb | Published: 17.01.2011

Spoločnosť PointPark Properties podpísala so Všeobecnou úverovou bankou (VÚB) investičný úver vo výške 7,2 mil. eur na prefinancovanie výstavby distribučnej haly DC02 v PointPark Bratislava v Lozorne. Získaným finančným úverom spoločnosť PointPark navyšuje prostriedky pre ďalšie built-to-suit projekty v tomto parku. Ako v piatok informovala firma, hala s rozlohou 29 tisíc metrov štvorcových je v prevádzke od roku 2008 a medzi jej najväčších nájomcov v súčasnosti patrí spoločnosť Whirlpool. Tá v hale zriadila svoj centrálny distribučný sklad, z ktorého zásobuje predajnú sieť Maďarska, Českej republiky, Slovenska a Ukrajiny.

Spoločnosť PointPark Properties financovala výstavbu tohto projektu pre firmu Whirlpool z vlastných zdrojov. Podľa riaditeľa spoločnosti pre Českú a Slovenskú republiku Petra Bečára získanie úveru od VÚB banky potvrdzuje, že išlo o správne rozhodnutie. "Rozšírenie parku o ďalších 20 hektárov začiatkom tohto roku a súčasné oživovanie trhu priemyselných a logistických nehnuteľností nám dáva príležitosť pokračovať vo výstavbe projektov šitých na mieru ako bol napríklad projekt pre spoločnosť Möbelix, ktorého výstavbu sme ukončili minulý rok v novembri," uviedol Bečár.

Spoločnosť PointPark Properties je popredný developer a správca skladových priestorov v Európe. Spoločnosť vybudovala a v súčasnosti spravuje skladovacie priestory s celkovou rozlohou vyše 1,5 mil. metrov štvorcových v jedenástich európskych krajinách. Firma vlastní 820 tis. metrov štvorcových plochy určenej na ďalšiu výstavbu v rámci Európy. Spoločnosť už má na Slovensku vybudované logistické areály v Bratislave, Žiline a Košiciach. Vlastníkom PointPark Properties je Arcapita Industrial Management Sarl, ktorá je dcérskou spoločnosťou Arcapita Bank B.S.C. zameranou na správu investícií industriálnych nehnuteľností.

17.01.2011 09:28, SITA / pb