

MIPIM v optimistickém duchu

Author: SF / pb | Published: 15.03.2011

Letošní MIPIM podle neoficiálních odhadů přitáhl 1 800 expozic z 90 zemí, kteří vystavovali na 18 000 metrů čtverečních. Účast a zájem návštěvníků podle odborníků potvrzují, že na globální realitní trh se vrací důvěra; prognózy Jones Lang LaSalle pro vývoj světového realitního trhu v roce 2011 očekávají 20-25% nárůst investiční aktivity, přičemž již v roce 2010 objem celosvětových investic vzrostl o 50 % v porovnání s rokem předchozím.

Česká republika byla na MIPIM zastoupena zhruba stejným počtem společností jako loni; letos jich bylo na 80. Vzhledem k tomu, že veletrh se profiluje spíše jako prezentační než kontraktační, zúčastňují se jej nadále téměř všichni, kdo na tuzemském realitním trhu něco znamenají. Vedle českých měst a krajů se veletrh tradičně stává fórem pro prezentaci významných nadnárodních investorů a developerů: mezi nimi lze uvést např. HOCHTIEF Development, CTP, Unibail-Rodamco, Multi Development či RPG Real Estate. Tyto společnosti spoluvystavovaly právě na stáncích Prahy, Brna či Ostravy, takže zájemci mohli získat ucelenou představu o stavu českého realitního trhu. Česká města a kraje usilovaly v konkurenci řady evropských metropolí a regionů o přilákání pozornosti na své stánky také doprovodnými programy. Jejich jádro vždy tvořila recepce na příslušném stánku, zaměřená především na potenciální investory. Vyvrcholením veletrhu se stalo vyhlášení nejlepších staveb světa uplynulého roku [MIPIM Awards](#). 23. ročník veletrhu MIPIM se v Cannes uskuteční od 6. do 9. března 2012.

15.03.2011 08:52, SF / pb