

# Brno má 340 000 metrů moderních kanceláří

Author: SF / pb | Published: 05.04.2011

Ke konci roku 2010 dosáhla celková výměra moderních kancelářských ploch v Brně 343 000 metrů čtverečních. Budovy třídy A z toho představovaly 79 % a zbývajících 21 % tvořily kanceláře třídy B. V roce 2010 byly v Brně dokončeny dvě kancelářské budovy: CTPark Brno Honeywell Office Campus (8 000 metrů čtverečních) a centrum Magnum (5 700 metrů). V roce 2011 sdružení Regional Research Forum očekává dokončení přibližně 17 500 „čtverců“ nových kancelářských prostor.

Hrubá realizovaná poptávka včetně renegociací a podnájmů dosáhla v uplynulém roce 35 000 metrů čtverečních, naopak volných kancelářských prostor bylo v Brně ke konci roku 2010 evidováno 38 300 metrů, míra neobsazenosti tak dosáhla 11, 2 %.

Regional Research Forum bylo založeno společnostmi CB Richard Ellis, Cushman & Wakefield, DTZ, Jones Lang LaSalle a King Sturge s cílem poskytovat data o vývoji regionálních kancelářských trhů v České republice. Mezi první trhy, které budou v rámci Regional Research Fora monitorovány, byla zařazena města Brno, Ostrava a Plzeň.

---

05.04.2011 09:16, SF / pb