

Multi Development prodal OC v Ostravě a Ústí

Author: SF / pb | Published: 03.10.2011

Společnost Cushman & Wakefield v pátek oznámila realizaci velké realitní transakce - developerská společnost Multi Development prodala obchodní centra Nová Karolina v Ostravě a Forum Ústí nad Labem. Za 300 mil. eur (zhruba 7,35 mld. Kč) je získal společný podnik fondu Meyer Bergman European Retail Partners I (MBERP) a Healthcare of Ontario Pension Plan (HOOPP). Právní poradenství společnosti Meyer Bergmann poskytovala mezinárodní advokátní kancelář Salans.

Jde o dosud největší letošní realitní investici na českém trhu. Dokončení obchodního centra Nová Karolina se plánuje na jaro příštího roku. Podle developera je nyní pronajato 85 % obchodních ploch, celkem nákupní centrum nabídne téměř 60 000 metrů čtverečních pronajímatelných prostor, napsal server E15. Forum Ústí nad Labem o celkové ploše 27 000 metrů čtverečních Multi Development dokončil před dvěma lety. Letos v létě firma rovněž prodala zbývající podíl obchodního centra Forum Liberec společnosti Tesco Stores, která už do té doby vlastnila polovinu.

03.10.2011 10:11, SF / pb