

RE/MAX: ceny malých bytů rostou

Author: SF / pb | Published: 06.10.2011

Cenové mapy realitní sítě RE/MAX Česká republika za poslední dva měsíce v Praze a Brně signalizují růst cen malých bytů. Zatímco v Praze se ještě v srpnu menší byty nabízely průměrně za 2 595 000,- Kč a jejich průměrná prodejní cena byla 2 551 000,- Kč, první podzimní měsíc tuto situaci změnil. V září se totiž stejné byty nabízely již za 2 924 000,- Kč a jejich skutečné prodeje dosáhly průměrně 2 717 000,- Kč. Obdobná situace byla i v moravské metropoli, kde se v srpnu tyto byty nabízely průměrně za 2 267 500,- Kč a v září za 2 448 000,- Kč. Jejich uskutečněné prodeje se průměrně zvedly ze srpnových 2 112 500,- Kč na 2 322 000,- Kč. „Naše cenové mapy, pracují s čísly reálných prodejů v celé České republice a jsou především službou zákazníkům“ říká Petr Frey ze společnosti RE/MAX a dodává: „Zvýšení poptávky po menších bytech a jejich cen zřejmě souvisí s plánovaným sjednocením obou sazeb DPH na 20 % od počátku roku 2012.“

06.10.2011 08:29, SF / pb