

# CPI chystá dluhopisový program

Author: SF / pb | Published: 11.10.2011

Skupina CPI připravuje na příští rok vydání dluhopisů. Podle Zdeňka Havelky, generálního ředitele skupiny, je to vzhledem k dosavadnímu vývoji společnosti logickým krokem: „Předpokládáme velmi pozitivní výsledky hospodaření za rok 2011. Dluhopisový program pro nás představuje nástroj, jak získat další finanční prostředky pro naše záměry, za ně nabídnout investorům jistý výnos a zároveň si zachovat jednu z největších výhod, kterou CPI Group vždy vynikala - rychlost a flexibilitu v rozhodování.“ CPI Group v letošním roce očekává zvýšení hodnoty svého majetku na 55 mld. Kč a opětovný nárůst zisku.

Dluhopisy budou mít formu veřejných korporátních a projektových obligací a s jejich prodejem se počítá už v první polovině příštího roku. Investoři se tak mohou rozhodnout, zda své prostředky spojí přímo s realitní skupinou nebo s konkrétním projektem. „Distribuci zatím stále zvažujeme. Nebráníme se ale ani klasickému retailovému prodeji,“ říká Z. Havelka a dodává: „Nikdy jsme nešli do rizikových či spekulativních obchodů. Jsem přesvědčen, že léty prověřený konzervativní přístup, výborná znalost domácího realitního trhu a legislativního prostředí jsou zárukou úspěšné emise.“

V průběhu uplynulých měsíců došlo k posílení managementu skupiny. Strukturu složenou z ředitele developmentu, asset managementu a property managementu nově doplnil ředitel akvizic, interního auditu a provozní ředitel, který odpovídá za finanční a ekonomické oddělení, IT, personalistiku a marketing.

---

11.10.2011 15:20, SF / pb