

O hypotéce rozhodují ženy

Author: SF/pb | Published: 18.05.2012

Už dávno neplatí, že se muž lépe vyzná ve světě financí a má rozhodující slovo při výběru hypotéky. V téměř polovině případů má totiž dnes o nabídce finančních produktů detailnější znalosti žena a ta je také v 50 % domácností tím, kdo vybírá hypotéku. Vyplývá to z průzkumu ČSOB. „Ženy jsou dle průzkumu při zjišťování podrobností pečlivější, nespokojí se s informacemi z internetu, ale pročítají nabídky bank, radí se s finančními poradci a porovnávají získané informace. Tento proces jim nejčastěji zabere od 1 do 3 měsíců,“ komentuje výsledky průzkumu Ivana Bohatcová, výkonná manažerka segmentu Bydlení a úvěry ČSOB. Jak z průzkumu dále vyplynulo, pro téměř 70 % Čechů se úvěr na bydlení stává běžnou součástí života. Nejčastěji si lidé berou hypotéku na koupi bytu, domu či jeho stavbu. Naopak velmi ojedinělým případem je použití tento druh financování na rekonstrukci bytu nebo koupi stavebního pozemku. „Co se týče výše hypotečního úvěru, lidé, kteří o sjednání hypotéky teprve uvažují, nejčastěji plánují úvěr v rozmezí 1,5 - 2 milionů korun,“ upřesňuje Ivana Bohatcová z ČSOB. Domácnosti nejčastěji dávají přednost úvěrům, které mají stanovenou dobu fixace úrokové sazby na 5 let. Klienti, kteří již refinancovali, většinou zmiňují kratší dobu. Průměrná délka splácení hypotéky se v současnosti pohybuje okolo 25 let, přičemž průměrná výše splátky činí 10 124 korun. O tuto sumu se nejčastěji dělí dvě osoby. Ve více než polovině případů si svoji schopnost splácet zároveň pojistí.

18.05.2012 08:36, SF/pb