

Senát schválil energetické štítky

Author: ČTK | Published: 20.07.2012

Senát schválil novelu zákona o hospodaření energií, která zavádí povinnost označovat budovy energetickými štítky podobně, jako je tomu nyní u elektrospotřebičů. Novelu nyní dostane k podpisu prezident republiky. Energetické štítky budou muset od příštího roku zajistit stavitelé, vlastníci budov nebo společenství vlastníků na nových budovách, při jejich přestavbách i při prodeji jednotlivých bytů. V případě pronájmu částí budov má nová povinnost platit až od roku 2016. Již existující budovy budou získávat štítky postupně od roku 2015 do roku 2019, a to podle zákonem určené plochy. Takzvané průkazy energetické náročnosti mají sloužit jako informace pro kupující či nájemce, kteří podle nich zjistí provozní náklady na energie. Novela zavádí také povinnost instalovat měřiče tepla v bytech s ústředním topením. Pokud vlastník bytu nebude mít energetický průkaz, bude ho moci nahradit vyúčtováním dodávek elektřiny, plynu a tepla za poslední tři roky. Dokumenty by při prodeji nebo pronájmu bytu nahradily energetický štítek. Podle Ctibora Hůlky ze společnosti Nemopas vznikne od příštího roku poptávka po 30 000 až 40 000 průkazech ročně. Dosud podle něj roční poptávka představuje 8 000 až 12 000 průkazů.

20.07.2012 07:12, ČTK