

Čeští stavaři žijí v dumpingu

Author: SF/pb | Published: 31.05.2013

Stavební firmy očekávají další výrazný pokles stavebního trhu, sektor podle mínění jejich managementu letos klesne o dalších 4,7 % - vyplývá z nejnovější Kvartální analýzy českého stavebnictví za druhé čtvrtletí 2013. Oživení nečekají firmy ani v příštím roce. „Rok 2013, a pokud nedojde k nějaké nečekané změně u veřejných zakázek, tak i rok 2014, budou dalšími roky pokračování krize českého stavebnictví. Sektor čeká na přísun chybějících velkých infrastrukturních projektů, bez kterých se kupředu neposune. Ty ale nejsou ani připraveny, ani naprojektovány,“ shrnul aktuální situaci českého stavebnictví ředitel CEEC Research Jiří Vacek. Na trhu i přes nízkou poptávku stále zůstává velká spousta firem. Přetlak nabídky a nedostatek zakázek vede ke stále větší ochotě stavařů přijmout zakázku i s nulovou nebo dokonce zápornou marží. Podle analýzy takhle uvažuje už 41 % firem, což představuje meziroční nárůst o 11 %. Ochotnější jsou k tomuto kroku velké společnosti a podle oboru pak firmy z inženýrského stavitelství. „S dumpingovými cenami ve výběrových řízeních se setkáváme u naší konkurence velice často, respektive skoro při každé soutěži,“ potvrdil Ondřej Chládek ze společnosti Chládek a Tintěra Pardubice. Podobnou zkušenost má i jednatel společnosti Swietelsky stavební Petr Čížek, který zároveň předsedá Sdružení pro výstavbu silnic Praha. „Aktuální příklad je soutěž na stavbu dálnice D3. Jeden úsek vyhrála firma s nabídkou 46 % ceny projektanta, další dokonce s cenou 43 %. Je naprosto nemyslitelné, aby to byli naši kolegové schopni za tuto cenu postavit. Realitou je, že žijeme v dumpingu,“ doplnil Čížek. Právě důraz na nejnižší cenu při veřejných výběrových řízeních bez ohledu na jiná kritéria je nejdůležitější aktuální problém podle 94 % stavebních firem. „Zadavatelé kvůli obavám ze skandalizace za korupční jednání zvolili pro vyhodnocování nabídek pouze velmi pohodlné kritérium ceny. Nikdo se nezabývá důkladnou prověrkou technického řešení ani navrženými technologickými postupy,“ upozornil předseda představenstva společnosti Elektrizace železnic Praha Karel Mora. České stavebnictví se potýká s dlouhodobou recesí. Loni stavební výroba v Česku klesla meziročně o 6,5 %, tedy dvojnásobným tempem než o rok dříve. Stavební produkce se v posledních letech propadla z 547,5 miliardy v roce 2008 na loňských 424 mld. Kč. Výrazně se snížil i počet velkých stavebních firem zaměstnávajících více než 50 lidí, před čtyřmi roky jich bylo 767, zatímco loni už jen 603.

31.05.2013 07:21, SF/pb