

Praha: prodej nových bytů vzrostl o třetinu

Author: SF/pb | Published: 02.07.2013

Meziročně o více než 24 % vzrostl ve druhém čtvrtletí letošního roku prodej nových bytů v Praze. Celkem se tak za druhé čtvrtletí letošního roku prodalo 1 155 nových bytů, z toho 1 053 v projektech s 50 a více byty a 102 v menších projektech - jejich podíl na celkovém prodeji činí 9 %. Srovnání prvních pololetí letošního a loňského roku je pak ještě pozitivnější - letos se podle poslední analýzy společnosti Ekospol zatím prodalo o 36 % bytů více než za stejné období loňského roku. Z dosud známých dat a z nabídkové zásoby nových projektů lze podle Ekospolu usuzovat, že prodeje v letošním roce s největší pravděpodobností znovu překonají loňskou hranici a stanou nové pokrizové maximum. „Pokud se v ekonomice nestane nic závažného, očekávám, že prodeje se v roce 2013 přiblíží hranici 4,5 tisíce. Průběh jednotlivých kvartálů přitom bude na rozdíl od předchozích let lineární, bez dramatických výkyvů v řádu desítek procent,“ prognózuje Evžen Korec, ředitel Ekospolu.

02.07.2013 07:14, SF/pb