

Číňané kupují mrakodrap Lloyd's of London

Author: ČTK | Published: 09.07.2013

Čínské společnosti zahajují očekávanou vlnu nákupu komerčních realit v Londýně. Čínská pojišťovna Ping An tam koupila známý mrakodrap, který je sídlem pojišťovacího trhu Lloyd's of London. Dosavadní majitel budovy, kterým je německý fond spravovaný společností Commerz Real, dostane za budovu 260 mil. liber (zhruba 7,8 mld. Kč). Investoři očekávají prudký nárůst zájmu čínských firem o realit v zahraničí. Příspěvek by k tomu měly regulační změny, které zmírňují omezení investic čínských firem do realit v zahraničí. Kromě Londýna experti očekávají růstu zájmu i v dalších předních evropských městech, například v Paříži a Frankfurtu. Budova pojišťovny Lloyd's of London je památkově chráněným objektem - navrhl ji architekt Richard Rogers. Její obslužná zařízení, jako jsou vzduchová potrubí, vedení elektřiny anebo výtahy, jsou na vnější straně budovy. Podobně je to třeba u pařížského kulturního centra a muzea Centre Pompidou, které spolu s Rogersem vyprojektoval Renzo Piano.

09.07.2013 07:10, ČTK