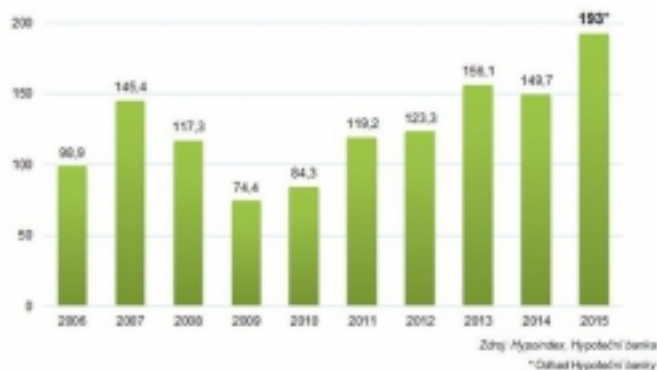


# Hypoteční trh: rekordní objem, raketový růst

Objem poskytnutých hypoték v mld. Kč



Author: SF/pb | Published: 08.01.2016

„Už během prvního pololetí roku 2015 byl patrný razantní meziroční nárůst poptávky po hypotečních úvěrech. Ten byl stimulován dobrou náladou, panující na trhu, která byla podpořena kombinací rekordně nízkých úrokových sazeb, pozvolna se zvyšujících cen rezidenčních nemovitostí a v neposlední řadě i nárůstem nabídky developerských projektů,“ uvedl Jan Sadil, šéf Hypoteční banky. „Poptávku po bydlení a hypotečních úvěrech stimuloval právě celkový hospodářský růst, který měl vliv i na účel, za jakým si lidé rezidenční nemovitosti pořizovali. Podle informací od developerů byla loni přibližně pětina bytů pořízena na investici. A vzhledem k nepolevujícímu zájmu o nové úvěry se zdá, že i tento rok bude patřit k těm úspěšnějším - podle našich odhadů bude na bydlení bankami poskytnuto až 170 miliard korun,“ uzavřel. Anketa SF mezi největšími rezidenčními developery ukázala, že letošní vývoj na rezidenčním trhu vidí podobně optimisticky a počítají s dalším zvýšením prodeje.

---

08.01.2016 12:00, SF/pb