

Logistika v I. čtvrtletí

Author: SF/pb | Published: 28.04.2016

Na konci prvního čtvrtletí 2016 dosáhla míra neobsazenosti v České republice logistických areálů 4,2 %, což představuje mezikvartální pokles o 96 bazických bodů. Podle údajů Industrial Research Forum jde o jednu z nejnižších dosažených hodnot v rámci industriálního trhu od předkrizového období. Celkově je v současné době na trhu 240 900 m² moderních průmyslových prostor, které jsou připraveny k okamžitému nastěhování. Neobsazenost průmyslových prostor v Praze se drží pod celorepublikovým průměrem a na konci prvního čtvrtletí dosáhla úrovně 3,1 %. Hrubá realizovaná poptávka (včetně renegociací) po skladových a průmyslových areálech dosáhla v prvním čtvrtletí roku 2016 celkově 313 600 m². To proti předchozímu čtvrtletí představuje téměř 30% pokles, meziročně je to ovšem vzestup o 29 %. Čistá poptávka čítala v prvním čtvrtletí roku 2016 celkem 210 900 m², když mezičtvrtletně se zvýšila o 5 % a meziročně se čistá realizovaná poptávka zvýšila o 8 %.

28.04.2016 13:17, SF/pb