

# ÚOHS jedná o převzetí společnosti Orco skupinou CPI

Author: ČTK | Published: 04.08.2016

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) začal posuzovat ovládnutí developerské lucemburské společnosti Orco Property Group S.A. skupinou CPI Radovana Vítka. Návrh na schválení transakce úřad dostal tento týden. CPI PROPERTY GROUP S.A. má podle návrhu získat možnost Orco kontrolovat nepřímo. ÚOHS bude posuzovat oblast developmentu a pronájmu nemovitostí. Společnost Orco předloni prošla výraznými změnami ve vedení, strategii i akcionářské struktuře. Akcionáři schválili snížení kapitálu na desetinu a největším akcionářem firmy se stal podnikatel Radovan Vítek. V listopadu 2014 pak skupina zvýšila svůj akciový kapitál na téměř trojnásobek, když dvěma českým investorům prodala nové akcie za celkem 59,2 milionu eur (asi 1,6 mld. Kč). Hned poté představenstvo jmenovalo novým generálním ředitelem Jiřího Dederu, který nahradil Tomáše Salajku. Podle ekonomické databáze Prodata Orco Property Group ještě v květnu vlastnily z 30 procent Aspley Ventures Ltd., Fetumar Development Limited a Jagapa Limited. Menšinové podíly měly ještě NUKASSO HOLDINGS LIMITED a Gamala Limited. Od počátku června má ale držet 97,31 procenta CPI PROPERTY GROUP S.A. Společnost Orco vznikla v roce 1991 a je investorem, developerem a správcem nemovitostí v oblasti realit a hotelnictví ve střední Evropě. Firma podniká především v Praze, Berlíně, Varšavě a Budapešti, ale také na Slovensku a v Chorvatsku. Čistá ztráta Orco Property Group v letošním prvním čtvrtletí klesla na 3,7 mil. eur (100 milionů Kč). Celkové příjmy podniku se meziročně propadly o zhruba 28 %, firma nicméně vykázala malý provozní zisk.

---

04.08.2016 20:47, ČTK