

Central Group plánuje u žižkovského nádraží novou čtvrť

Author: SF/pb | Published: 19.10.2016

Developerská společnost Central Group hodlá v nejbližších letech realizovat v lokalitě žižkovského nákladového nádraží projekt Parková čtvrť, kde na ploše zhruba 13 hektarů mj. bude 2100 až 2600 bytů. Celkové náklady firma odhaduje na devět miliard korun, v neoptimističtější variantě počítá se zahájením stavby v roce 2019. Pozemek severně od nádraží firma Central Group koupila letos v létě od britské Discovery Group. Ta měla na jeho část o rozloze 68 000 metrů čtverečních vydané územní rozhodnutí na obchodně kancelářský komplex. Pro toto území, takzvaný sektor A, chce developer do šesti měsíců připravit dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí. Urbanistickou koncepci pro sektor A, kde výstavba začne a tvoří asi polovinu celého pozemku, navrhl architekt Jakub Cigler. Architektonickou pestrost čtvrtě má zajistit výběr více architektů. Celý projekt už dříve kritizovala pražská náměstkyně pro územní plánování P. Kolínská. Na setkání s novináři nicméně Dušan Kunovský, šéf Central Group, konstatoval, že při nedávném jednání mezi radnicemi Prahy a Prahy 3, jehož se zúčastnil primátorka Krnáčová, radní Kolínská i současný ředitel IPR Ondřej Boháč, bylo dosaženo konsenzu, který by měl realizaci projektu usnadnit.

19.10.2016 20:52, SF/pb