

Viac ako tretina nových hypoték vo VÚB banke znie na euro

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 02.04.2007

Záujem klientov o hypotekárne úvery znejúce na spoločnú európsku menu euro v poslednom období výrazne rastie. Ako na stredajšom stretnutí s novinármi uviedla riaditeľka produktového manažmentu VÚB banky Dana Kondrátová, od začiatku tohto roka už viac ako tretina poskytnutých hypotekárnych úverov znie na euro, kým napríklad v januári minulého roka predstavoval podiel eurohypoték na celkovej produkcii banky iba 4 %. Priemerná výška eurohypotéky, ktorú VÚB banka od začiatku roka poskytla zhruba 1 100 klientom, pritom predstavuje 1,6 mil. Sk.

Podľa členky predstavenstva VÚB banky Eleny Kohútikovej je rozhodovanie klientov v tomto smere v značnej miere ovplyvnené predovšetkým plánovaným vstupom Slovenska do eurozóny, ale aj tým, že úročenie eurohypoték je v súčasnosti o niečo nižšie ako hypoték v slovenských korunách. Hypotéky v slovenských korunách by pritom prechodom na euro mali prejsť relatívne jednoduchým procesom, o ktorý by sa kompletne mali postarať banky. Splátky by sa mali prepočítavať na euro podľa konverzného kurzu, ktorého výšku stanovujú európske orgány. V prípade variabilného úročenia vypočítavaného na základe národných medzibankových úrokových mier, tento základ nahradia miery európske, napríklad BRIBOR nahradí EURIBOR a podobne. Fixného úročenia sa prechod na spoločnú európsku menu nedotkne vôbec.

02.04.2007 09:05, SITA - Slovenská tlačová agentúra