

Prioritou ministerstva výstavby je stavať viac menších bytov

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 11.07.2007

Prioritou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR v stavebníctve sú byty. Vytvorenie podmienok na to, aby sa mohlo stavať viac a najmä menších bytov pre mladé rodiny, označil minister výstavby a regionálneho rozvoja Marian Janušek za hlavné v tejto oblasti. Informoval o tom v stredu pri hodnotení prvého roku na čele ministerstva. Podľa neho bolo dôležité práve správne nastavenie nástrojov bytovej politiky na podporu mladých rodín, ktoré nemajú finančné možnosti na zakúpenie väčšieho bytu. Podľa Januška vývoj čerpania prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) je vcelku dobrý, aj keď by mohol byť aj lepší. „Je to dobre rozbehnuté,“ dodal minister s tým, že ministerstvo navrhuje vláde zvýšiť tohtoročný rozpočet fondu. Podľa neho to súvisí aj s rastúcim počtom žiadostí o podporu, ktoré sú už na hranici schváleného rozpočtu fondu na tento rok. Minister tvrdí, že na Slovensku sú priaznivé podmienky na ďalší nárast výstavby bytov aj s podporou z fondu a iných zdrojov.

Ministerstvo podľa neho pripravilo dostupnejšie a lepšie podmienky pre to, aby mladí ľudia mohli získať a stavať byty vo väčšom množstve. „Nástroje sme nastavili tak, aby dotácie pre menšie byty boli čo najmenšie. V rámci ŠFRB, ktorý je dôležitým nástrojom bytovej politiky, sa nastavili tiež určité podmienky na to, aby mladí ľudia mohli žiadať o dlhodobé úvery na byty,“ uviedol Janušek. Pripomenul, že v spolupráci s ministerstvom financií pripravili novelu zákona o bankách, týkajúcu sa výhodných bytových úverov. Za určitý neúspech označil to, že sa nepodarilo získať pre výstavbu bytov na Slovensku investorov zo zahraničia.

Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR navrhuje vláde zvýšiť tohtoročný rozpočet ŠFRB o 498 mil. Sk na viac ako 4,393 mld. Sk. V takom prípade by sa v súčasnosti platný rozpočet ŠFRB na rok 2007 vo výške takmer 3,896 mld. Sk navýšil o 12,8 %. Ako ďalej vyplýva z príslušného návrhu, ktorý ministerstvo predložilo na pripomienkové konanie, prostriedky na program výstavba bytu a kúpa bytu by mali vzrásť o 248 mil. Sk na vyše 3,403 mld. Sk a na program obnova bytovej budovy o ďalších 250 mil. Sk na 950 mil. Sk.

11.07.2007 15:35, SITA - Slovenská tlačová agentúra