

# Na Kolibe postavia luxusný bytový dom "Brečtanka"

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 18.09.2007

Nový luxusný bytový dom „Brečtanka“ by mal vyrásť na Brečtanovej ulici na bratislavskej Kolibe. Developerská spoločnosť GRUNT, a.s. získala na projekt stavebné povolenie a v októbri chce začať s výstavbou. Podľa podpredsedu predstavenstva GRUNT a.s. Petra Uhlárika, dom by mal byť dokončený na jar v roku 2009. Nachádzať sa v ňom bude 38 bytov s obytnou plochou od 42 do 208 štvorcových metrov. „Bytový dom bude spájať luxusné bývanie v prestížnej lokalite s možnosťou rekreačného a športového využitia. Blízko sa nachádza lesopark s cyklotrasami a turistickými chodníkmi, bobová dráha a lyžiarsky svah, ako aj sedačková lanovka. A pritom je len na skok do centra mesta,“ konštatoval Uhlárik. Náklady na jeho výstavbu sa pohybujú okolo 300 miliónov korún. Bytový dom budú tvoriť dva bloky so samostatnými vchodmi. Objekt bude mať päť nadzemných podlaží, pričom na najvyššom poschodí by mali byť dva veľkometrážne apartmány s priestrannou terasou. Podľa Uhlárika bude mať takmer každý byt loggiu alebo terasu s výhľadom na mesto či lesopark. Všetky byty budú mať podlahové vykurovanie, predprípravu na inštaláciu klimatizácie a vybavenie bytu od popredných svetových výrobcov. Súčasťou trojizbových a väčších bytov bude aj krb. Parkovanie bude zabezpečené v podzemných priestoroch, v garážových boxoch na diaľkové ovládanie.

Záujemcovia o tieto byty zaplatia za štvorcový meter od 100 000 korún vrátane DPH. Bližšie informácie im poskytnú pracovníci v novom zákazníckom centre GRUNT v City Business Center II na Karadžičovej ulici v Bratislave, zároveň si môžu pozrieť 3D model projektu.

V súčasnosti pracuje developerská firma Grunt, a.s. na projekte rezidenčného sídla pri Peknej ceste v Bratislave. Štvrť by mala byť kompletne dobudovaná do konca roku 2009. Ďalšie rezidenčné projekty podľa firmy postupne pribudnú aj v iných atraktívnych lokalitách Bratislavy. Napríklad na jar budúceho roku plánujú začať výstavu deväťpodlažnej budovy s 35 bytovými jednotkami na Kocelovej ulici v centre hlavného mesta a na Vlárskej ulici v lokalite Kramáre by mal vyrásť nízkopodlažný obytný dom so 47 bytmi.

---

18.09.2007 15:10, SITA - Slovenská tlačová agentúra