

Hotel Jalta v novém kabátu



Author: Redakce Stavebního fóra | Published: 08.11.2007

Neformálním ceremoniálem byla tento čtvrtek ukončena kompletní oprava fasády pražského hotelu Jalta. „Původně jsem počítali s třemi týdny prací a rozpočtem ve výši tři miliony. Nakonec to byly takřka čtyři měsíce a milionů deset,“ komentoval průběh rekonstrukce ředitel hotelu Jan Adámek. Hotel Jalta byl postaven v roce 1958. Je dílem architekta Antonína Tenzera, který do budovy promítl jak tehdejší soudobé trendy (socialistický realismus, „bruselský“ styl), tak některé tradiční (funkcionalismus). Hotel byl po celou dobu své existence v provozu, přitom právě fasáda během těchto takřka padesáti let neprošla žádnou zásadní opravou (interiéry byly kompletně renovovány před třemi lety). Proto také rekonstrukce trvala podstatně déle, stav kamenných obkladů i kotevního systému byl horší než se předpokládalo. Vedle toho musel stavebník respektovat požadavky památkové péče - počátkem této dekády byl totiž hotel zařazen mezi chráněné objekty. Rekonstrukci prováděla společnost Kamena, která je specialistou na tento typ oprav, v minulosti například renovovala fasádu budovy ČNB.

Majitelem hotelu je developerská společnost Flow East, která působí na poli komerční i rezidenční výstavby. Operuje především v centru Prahy, na samotném Václavském náměstí kromě hotelu Jalta vlastní rovněž palác The Forum a dům č. 47 na rohu Opletalovy ulice.

08.11.2007 16:13, Redakce Stavebního fóra